

Poř.číslo v roce	5
Datum konání	10.5..2023
Odesláno	Mandát, Jiránek, Daňková, Budín , Baranyi, Beneš, Slavík, Zemanová, Dudek, Horký
Nepřítomen	Heral, Rujbr, Havlík, Kurfurstrová
Kontrolní komise	Svobodová
Za sekretariát	Kozlovská
Hosté	

2015-07-01 VMO

Bylo konstatováno, že zateplení fasády neodpovídá předložené PD a fasáda nebyla předána.

Bylo konstatováno, že stavba působí na pozemcích Sokola, aniž by existoval nějaký smluvní vztah.

Obě připomínky bude řešit starosta se stavbou.

Starosta odeslal reklamaci na Město, zatím bez odezvy. Bude urgovat

Bylo jednáno se stavbou s tím, že stavba dostala pozemky přidělené Městem. Urgence u Města je bez odezvy.

Ses.Svobodová oznámila, že vlivem působení stavební techniky došlo v jejich prostorách k narušení podlahy a stropu.

Starosta bude kontaktovat Město a požadovat řešení.

Zodpovídá :starosta

Termín:7.6.2023

2022-04-01 Bezpečnost budovy

Byl zhodnocen první měsíc fungování a bylo konstatováno, že použití jednoho zajišťovacího magnetu není dostatečné a je třeba instalovat magnet druhý do spodní části vstupních dveří. Zároveň je nutno opravit pant u pravého křídla dveří. (při pohledu z budovy)

Neprovedeno, problém s opravou pantu jednoho křídla. Termín posunut

Dokončeno

Zajistí:br.Dudek

Termín:10.5.2023

2023-01-02 Oprava oplechování střechy

Je poškozena část střechy nad novou fasádou. Je třeba zajistit prohlídku, návrh řešení a cenu. Zároveň s tímto zásahem bude provedena nová zateplená fasáda boční stěny budovy.

Jednání proběhlo, čekáme na dodání cenových nabídek

Nabídka nedodána, termín se posouvá

Br.Slavík předložil tři návrhy na opravu. Je třeba je prostudovat a na příštím výboru bude rozhodnuto o dalším postupu.

Ses.Kozlovská napíše nájemníkům bytů, aby si uklidili před svými dveřmi a bude zrušena drátěná zábrana na schodišti.

Zajistí:br.Slavík

Termín:7.6..2023

2023-02-01 Retenční nádrž

Na retenční nádrže jsou vypsané dotace. Zjistit podmínky u p.Halamíčka. Na základě těchto podmínek upravit SoD tak, aby bylo možné tuto dotaci čerpat.

Probíhá prověření PD a jejího porovnání s dotačními podmínkami.

Br.Slavík přednesl návrh na možnost dotací z pohledu celé stavby, nyní tedy pro první etapu. Připraví návrh na komplexní řešení dotace a v případě nutnosti a rentability bude vypsáno nové výběrové řízení podle dotačních požadavků

Zodpovídá: br.Slavík

Termín:7.6.2023

2023-04-02

Připravit návrhy na postupné opravy hl. budovy

Viz bod 2023-01-02

Zajistí:Výbor

Termín:10.5.2023

Projednáváno

1)Starosta seznámil výbor s výsledkem hospodaření a s vypočtenou daní z příjmu právnických osob ve výši 4,5mil. Kč. Starosta měl setkání s účetní a došli k závěru, že takto vysoká daň je důsledek špatně zaúčtovaného majetku v r.2014. Bylo požádáno o odložení úhrady a starosta se pokusí tento problém vyřešit ve spolupráci s daňovým poradcem

2)Vlivem změn ve vlastnictví pozemků zasahuje část nového areálu do pozemku vlastněného ŘSD. V důsledku toho byl přerušen povolovací proces stavby. Starosta se sejde s vedením ŘSD a pokusí se situaci vyřešit.

3)Br.Dudek připomínkoval přidělení vstupních čipů, že nejsou řádně evidovány a že je ses.Kozlovská rozdává svým rodinným příslušníkům. Zároveň byly vneseny připomínky k práci ses.Kozlovské. Ses.Svobodová a Daňková připomínkovali špatnou vzájemnou komunikaci, br.Dudek vyslovil podezření, že v době,kdy ji sháněl byla v restauraci.

Ses.Svobodová vyslovila neurčité podezření že její nečinností propadla dotace pro oddíl floorballu. Jelikož sesd.Kozlovská nebyla přítomna, rozhodl starosta, že tyto připomínky budou řešeny na příští výborové schůzi zas přítomnosti ses.Kozlovské. Předpokládá, že ses.Svobodová, Daňková a br.Dudek budou též přítomni.

Zároveň provede následující den, tedy ve čtvrtek, kontrolu evidence vstupních čipů.

Příští schůze 10.5.2023 v 18h.

zapsal starosta
Josef Jiránek

Příští schůze 7.6.2023 v 18h.