

Poř.číslo v roce	7
Datum konání	13.9.2023
Odesláno	Mandát, Jiránek, Baranyi, Daňková, Beneš, Slavík, Zemanová, Horký, Havlík, Budín, Dudek
Nepřítomen	Heral, Rujbr, Kurfurstrová,
Kontrolní komise	Svobodová
Za sekretariát	Kozlovská
Hosté	

Úvodem

Faktury-každá faktura na služby musí být podložena objednávkou. Je nutné provést kontrolu faktury, zda sedí IČ, DIČ, DPH, adresy a forma úhrady.

Stále se vyskytují poznámky u úkolů –NEPROVEDENO.

Je třeba zvážit zda je toto opravdu nutné, srovnat si v hlavě proč jsme ve výboru . Nemám na nikoho žádný bič, vše je na bázi dobrovolnosti.

2015-07-01 VMO

Bylo konstatováno, že zateplení fasády neodpovídá předložené PD a fasáda nebyla předána.

Bylo konstatováno, že stavba působí na pozemcích Sokola, aniž by existoval nějaký smluvní vztah.

Obě připomínky bude řešit starosta se stavbou.

Starosta odeslal reklamaci na Město, zatím bez odezvy. Bude urgovat

Bylo jednáno se stavbou s tím, že stavba dostala pozemky přidělené Městem. Urgence u Města je bez odezvy.

Ses.Svobodová oznámila, že vlivem působení stavební techniky došlo v jejich prostorách k narušení podlahy a stropu.

Starosta bude kontaktovat Město a požadovat řešení.

Ses.Svobodová-bylo konstatováno, že tyto a podobné problémy budou řešeny po dokončení VMO a při závěrečné pasportizaci budovy

Bylo projednáno s městem s takovým výsledkem. Práce ještě nejsou dokončeny, čeká se, až Firesta vyklidí prostor.

Zodpovídá :starosta

2022-04-01 Bezpečnost budovy

Byl zhodnocen první měsíc fungování a bylo konstatováno, že použití jednoho zajišťovacího magnetu není dostatečné a je třeba instalovat magnet druhý do spodní části vstupních dveří. Zároveň je nutno opravit pant u pravého křídla dveří. (při pohledu z budovy)

Neprovedeno, problém s opravou pantu jednoho křídla. Termín posunut

Zajistí:br.Dudek

Termín:10.5.2023

Neprovedeno, br.Dudek nepřítomen

Není funkční systém na programování povolování vstupů. Nutno neprodleně dořešit.

Ses.Kozlovská bude tuto závadu oficiální cestou reklamovat.

Zajistí: ses.Kozlovská

Termín:30.6.2023

Dořešeno, deaktivovány čipy nesplňující podmínky. Tím tedy považuji tuto věc za uzavřenou

2023-01-02 Oprava oplechování střechy

Je poškozena část střechy nad novou fasádou. Je třeba zajistit prohlídku, návrh řešení a cenu. Zároveň s tímto zásahem bude provedena nová zateplená fasáda boční stěny budovy.

Jednání proběhlo čekáme na dodání cenových nabídek

Nabídka nedodána, termín se posouvá

Br.Slavík předložil tři návrhy na opravu. Je třeba je prostudovat a na příštím výboru bude rozhodnuto o dalším postupu..

Ses.Kozlovská napíše nájemníkům bytů, aby si uklidili před svými dveřmi a bude zrušena drátěná zábrana na schodišti.

Zajistí:br.Slavík

Termín:7.6..2023

Nedodány podklady

Drátěná zábrana neodstraněna. Br.Slavík přislíbil nápravu cca v 11/23

2023-04-02

Připravit návrhy na postupné opravy hl. budovy

Viz bod 2023-01-02

Zajistí: Výbor

Termín: 10.5.2023

Byl odsouhlasen postup:

Oprava oplechování střechy

Nová fasáda bez zateplení na straně k VMO

Nátěr vchodových dveří

2023-06-01 Oprava a úprava vstupu do MATÁTA

Bude provedena oprava vstupní branky a úprava vstupních dveří do prostoru MATÁTA a tento vstup bude používán.

Termín 31.7.2023

Zajistí: ses. Kozlovská

Dveře vyřešeny, oprava branky čeká na volnou kapacitu řemeslníka

2023-06-06 Koordinátor BOZP

Br. Slavík upozornil, že pro výstavbu nových sportovišť měl být stanoven koordinátor BOZP a že tento zákonný požadavek není plněn v souladu se zák. 309/2006

Je třeba tuto informaci prověřit a zajistit nápravu

Zodpovídá: Starosta

Termín: 6.9.2023

Prověřeno. Bude řešeno v případě výstavby haly. Bude nutno vytentovat odbornou osobu.

Bude řešeno po vydání SP

Zajistí: starosta

2023-06-04 Hledání nového nájemníka

Byla předložena smlouva s realitním makléřem, která byla upravena podle připomínek br. Budína a Mandáta.

Smlouva je na 6 měsíců a byla odsouhlasena a podepsána

Nové úkoly**2023-09-01****Zajistit opravu zdi kolem nefunkční plynové odbočky**

Zajistí: br. Slavík ve spolupráci se starostou

Termín: 15.11.2023

2023-01-09 Aktivace a vrácení čipů

MATÁTA předloží seznam svých pracovníků s rozvrhem, kdy budou mít na MATÁTĚ službu, pracovní smlouvu. Na základě těchto informací budou nově naprogramovány čipy. Po uplynutí termínu již budou vydávány čipy pouze v mimořádných případech. Deaktivované čipy budou vráceny do 15.10.2023. Po tomto datu budou považovány za ztracené

Termín: 15.10.2023

Zodpovídá: ses. Kozlovská

Byly schváleny následující smlouvy:

- darovací – Kubala Heroltice 20.200,-
- darovací cateringové služby--Grandhotel – soustředění florbal-20.430,-
- reality – Krytínář – byt
- rozvázání DPP Heralová-trenér florbal - dohodou

zapsal starosta

Josef Jiránek